

**VILLE D'EYBENS**  
**PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 15 DECEMBRE 2022**

Le 15 décembre 2022 à 18h30, le Conseil municipal de la commune d'Eybens dûment convoqué s'est réuni en salle du Conseil sous la présidence de Nicolas Richard, Maire.

Date de la convocation : vendredi 9 décembre 2022

Présents : Nicolas Richard - Elodie Taverner - Henry Reverdy - Julie Montagnier - Jean-Jacques Pierre - Christelle Chavand - Xavier Osmond - Jean-François Michon - Béatrice Garnier - Catherine Noérie - Pascal Boudier - Denis Grosjean - Pierre Bejjaji - Marie-Chantal Kouassi - Gilles Bugli - Mehdi Debza-Kioulou - Jean-Claude Fernandez - Jean-Marc Assorin - Pierre-Georges Crozet - Hélène Besson Verdonck - Zuina Sahiri - Isabelle Pascal - Philippe Paliard - Régine Bonny - Armand Lévy

Excusés ont donné pouvoir :

Béatrice Bouchot à Christelle Chavand  
Dominique Scheiblin à Henry Reverdy  
Anne-Catherine Jothy à Julie Montagnier  
Damien Conticchio à Elodie Taverner  
Suzanne Faustino à Jean-Jacques Pierre  
Clotilde Hogrel à Mehdi Debza-Kioulou  
Malika Merabet à Pierre Bejjaji  
Pascale Versaut à Armand Lévy

Secrétaire de séance : Mehdi Debza-Kioulou

**Elus en exercice : 33**  
**Elus présents : 25**  
**Ont donné pouvoir : 8**  
**Absents : 0**

- **Information du Maire** : Monsieur le Maire rappelle que l'ensemble de la séance est enregistré en audio, en vue d'une retranscription écrite qui sera mise en ligne sur le site de la ville.
- **Information du Maire** sur la délibération en soutien aux Restos du cœur.
- **Appel des élus**
- **Désignation du secrétaire de séance**
- **Approbation du PV** du Conseil municipal du 10 novembre 2022 à l'unanimité
- **Questions diverses** : posées en fin de Conseil, voir ci-dessous
- **Information sur les décisions du Maire** :

DEC20220920\_1 Déclaration sans suite pour le Lot 4 Transports des enfants en classe spécialisée ULIS de type 4 de la consultation 22\_06 « Prestations de transport pour les besoins des services de la commune et du CCAS d'Eybens »

DEC20220920\_2 Contrat de mission de réalisation d'études géotechniques pour l'opération de rénovation énergétique du centre Bourg

DEC20220929\_3, DEC20221007\_1, DEC20221012\_1, DEC20221103\_2, DEC20221103\_3, DEC20221115\_1, DEC20221121\_1 concernent des mises à disposition de salles

DEC20221021\_1, DEC20221025\_1, DEC20221026\_1, DEC20221026\_2, DEC20221031\_1, DEC20221102\_1, DEC20221103\_1, DEC20221107\_1, DEC20221109\_1, DEC20221116\_1, DEC20221118\_4, DEC20221121\_3 concernent des concessions dans le cimetière d'Eybens

DEC20221028\_1 Acceptation de don de mobilier

**Questions sur les décisions du Maire :**

**Question d'Armand Lévy sur le prix des concessions dans le cimetière ; Réponse de M le Maire sur le règlement et la grille tarifaire appliquée. Il précise qu'elle peut être transmise si Monsieur Lévy le souhaite.**

**Question d'Hélène Besson Verdonck** sur la mise à disposition de salle à l'association Vox Clamans. Elle souhaite savoir si l'association est eybinoise. **Réponse de Béatrice Garnier** sur cette chorale.

- Examen des délibérations
- Elus : 33 élus votants, dont 8 représentés par un pouvoir (délibération n°3,4,11) ; 33 élus votants, dont 9 représentés par un pouvoir (délibération n°1 – Xavier Osmond quitte la séance et donne pouvoir à Denis Grosjean) ; 32 élus votants, dont 9 représentés par un pouvoir (délibération n°2 – Marie-Chantal Kouassi s'absente lors de cette délibération) ; 33 élus votants, dont 9 représentés par un pouvoir (délibération n°5 à 10 puis à partir de la délibération n°12)

Monsieur le Maire annonce qu'en raison d'une réunion portant sur la piscine, Xavier Osmond devra quitter la séance plus tôt et donnera pouvoir à Denis Grosjean pour le représenter. Les délibérations qu'il rapporte sont donc présentées en premier, à savoir les délibérations 3, 4, et 11. La séance se poursuivra ensuite selon l'ordre du jour établi.

DEL20221215\_3 CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – Renouvellement du Contrat d'Objectif Territorial Métropolitain de la Prévention spécialisée 2022-2026

**Question d'Hélène Besson Verdonck** sur le renouvellement proposé pour le Contrat d'Objectif Territorial Métropolitain de la Prévention spécialisée. **Réponse de Xavier Osmond** sur l'état des lieux présenté dans l'annexe, indiquant peu de changements par rapport au dernier COT.

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_4 CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – Soutien de la Ville d'Eybens au dispositif de tranquillité résidentielle 2022

**Question d'Hélène Besson Verdonck** sur la date de la convention et sa régularisation pour l'année 2022, la reconduction envisagée en 2023, la formulation de la convention. Elle estime les participations financières et les frais élevés et demande le bilan 2021 et 2022. **Réponse de Pierre Bejjaji** sur les délais et dates. Il explique les raisons de ce décalage et rappelle un exercice d'équilibre complexe en matière de financement, mais aussi la souplesse de ce dispositif pour les Communes engagées. **Complément de réponse de Xavier Osmond** sur la reconduction de ce dispositif, le nombre d'adresses concernées pour Eybens, les évolutions possibles.

**Question de Régine Bonny** sur les rapports quotidiens réalisés et le nombre d'adresses possible pour Eybens. Elle demande la possibilité d'intégrer 5 montées au dispositif et non seulement 3 comme c'est le cas actuellement. **Réponse de Xavier Osmond** sur le nombre d'adresses pouvant entrer dans ce dispositif. Il rappelle le cadre de l'intervention, les besoins actuels, la veille très active et la possibilité de réajuster rapidement le cas échéant.

**Intervention d'Hélène Besson Verdonck** qui explique le vote de son groupe pour cette délibération. Elle revient également sur le Conseil municipal de novembre et la demande formulée à ce moment-là. Un retour leur a bien été fait sur le dispositif tranquillité pour les deux années écoulées. Elle a néanmoins été très étonnée d'apprendre par la presse locale la tenue du CLSPD quelques jours plus tard et de voir les données du diagnostic local présentées à ce moment-là. Ce sont des sujets de sécurité, des dispositifs importants, elle regrette que l'opposition n'ait pas été informée en amont et déplore une attitude peu respectueuse d'un fonctionnement démocratique. **Réponse de Xavier Osmond** sur le Diagnostic Local de Sécurité, établi dans le cadre du CLSPD. Il précise qu'il a été présenté à ses membres puis en commission citoyenneté, vie associative. Il rappelle sa transmission intégrale aux élus dans une totale transparence. **Complément de réponse de M le Maire** sur l'enquête réalisée, le retour fait en commission, la transmission complète du document, la considération des élus, la transparence en termes de transmission d'information. Il propose un échange complémentaire avec les services si les groupes d'opposition le souhaitent.

**Délibération adoptée à l'unanimité**

**DEL20221215\_11 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Rénovation énergétique et extension du Dojo - demandes de subventions**

**Question de Régine Bonny** sur la subvention demandée auprès du Département de l'Isère, son montant important et la réalisation du projet en cas de versement moindre que celui sollicité. **Réponse de Jean-François Michon** sur le montage du projet, les subventions complémentaires pouvant être obtenues notamment dans le cadre du fonds air et énergie, ce dossier entrant dans le périmètre des fonds verts. **Complément de réponse de M le Maire** sur les aides accordées par le Départementaux aux Communes et l'enveloppe dédiée aux dossiers de rénovations.

**Question d'Hélène Besson Verdonck** sur le cadre de ces dossiers de subvention, s'agit-il de demandes groupées ? **Réponse de M le Maire** sur ces montages de subventions et l'intérêt de les déposer suffisamment tôt.

**Délibération adoptée à l'unanimité**

**DEL20221215\_1 TRANSITION ECOLOGIQUE – Charte d'engagement de la ville d'Eybens pour le Plan Climat Air Energie Métropolitain 2020-2026**

**Intervention d'Hélène Besson Verdonck** sur ce plan découvert en commission AUTE et le délai jugé peu raisonnable en termes de concertation. Elle questionne l'exercice de la démocratie et fait des remarques sur la charte et les nombreuses mesures proposées. Elle réaffirme la position de son groupe et demande une action immédiate sur le PLUi pour arrêter l'urbanisation intense et demande la création d'îlots de chaleur. Elle précise enfin l'intention de vote de son groupe qui s'abstiendra pour défaut d'information.

**Intervention de Régine Bonny** qui partage les observations de Madame Besson Verdonck. Il s'agit d'un plan très ambitieux, elle s'interroge sur les délais, les actions à mener d'ici son terme, les objectifs. Elle revient sur des termes qui apparaissent souvent comme la densification, les îlots de chaleur, l'avancement de la chrono vélo. Elle reconnaît un certain nombre de choses intéressantes dans cette charte mais regrette un manque d'éléments concrets de réalisation et de concertation. Elle explique l'abstention de son groupe.

**Réponse d'Henry Reverdy** sur les actions proposées, celles présentées en commission et les nouvelles qui seront travaillées avec les élus. Il revient sur un certain nombre d'actions qui ont posé question comme la ZFE, la taxe foncière, la question des couches, la participation des élus de l'opposition.

**Complément de réponse de M le Maire** sur les dates de ce plan d'action et le cadre donné par la Métropole. Il s'agit d'intentions qui vont s'inscrire dans le temps. Les 222 actions ne sont pas nouvelles.

**Complément de réponse de Pierre Bejjaji** sur quelques points comme le collège, le projet NPRU, la chrono vélo ou encore le PCAET

**Complément de réponse de Mehdi Debza Kioulou** qui rappelle le cadre européen du plan air énergie, sa déclinaison nationale, régionale, intercommunale puis communale.

**M le Maire** revient sur les actions pour lutter contre le réchauffement climatique, s'adapter au changement, les îlots de chaleur, ou encore la densification. Il souligne l'adaptation nécessaire, l'équilibre à trouver pour répondre aux demandes de logement, protéger l'environnement et conserver la qualité de vie.

**Intervention de Philippe Paliard** sur évolution de la société, le nombre de personnes par logement, un axe d'amélioration à trouver de ce côté.

**Délibération adoptée par 24 oui, 9 abstentions (Hélène Besson Verdonck, Jean-Marc Assorin, Pierre Georges Crozet, Zuina Sahiri, Isabelle Pascal, Philippe Paliard, Régine Bonny, Pascale Versaut, Armand Lévy)**

**DEL20221215\_2 FINANCES – RESSOURCES – Accord-cadre de travaux de modernisation et rénovation des installations d'éclairage public de la ville d'Eybens**

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

**M le Maire procède à une suspension de séance de 35 minutes de 19h55 à 20h30.  
Il donne la parole aux personnes du public présentes pour le temps d'expression citoyenne.**

DEL20221215\_5 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Approbation de la convention 2023 de mise en œuvre du service métropolitain d'accueil et d'information de la demande de logement social

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_6 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Délibération sur l'augmentation des loyers des logements communaux

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_7 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Convention de partenariat pour le projet Voix en Lycée

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_8 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Intervention du Basket-Ball Club Eybens Poizat (BBCEP) en direction des classes élémentaires d'Eybens

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_9 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Intervention du club Handball Club Echirolles Eybens (HBC2E) pour Sport Passion durant la période du 7/11/22 au 16/12/2022

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_10 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Camion itinérant de réparation de vélos

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_12 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Suspension du repos dominical - Détermination du nombre et fixation des dates d'autorisation pour l'année 2023 – Secteur Automobile et Commercial

**Intervention d'Armand Lévy** qui s'interroge sur les horaires demandés par l'enseigne Picard le dimanche 31. Il rappelle leur abstention l'année dernière et demande si les nouvelles propositions sont raisonnables ? Il propose de mettre une limite horaire à 18h30 afin de tenir compte des salariés. Sinon, il votera contre.  
**Réponse de Christelle Chavand** sur les horaires de l'année 2022, où les magasins fermaient plus tôt. Elle rappelle la loi et le principe du volontariat pour les salariés.

**Intervention de Régine Bonny** sur ces mêmes horaires, qu'elle estime abusifs. Elle voudrait savoir si le Conseil municipal peut valider les dates mais contraindre l'enseigne sur les horaires d'ouverture. Elle explique son abstention cette année pour ces raisons.

**Réponse de M le Maire** qui propose de vérifier cela pour l'année prochaine mais de voter la délibération telle que proposée cette année. Il rappelle le champ de compétences des Communes et la liberté d'entreprendre. Il propose qu'un courrier soit envoyé au magasin Picard indiquant le vote de cette délibération générale et précisant que les horaires demandés les 24 et 31 interpellent les élus.

**Délibération adoptée par 30 oui, 2 non (Armand Lévy, Pascale Versaut), 1 abstention (Régine Bonny)**

DEL20221215\_13 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Transfert à Grenoble-Alpes Métropole de la parcelle contenant l'aire d'accueil des gens du voyage de la commune d'Eybens

**Question d'Armand Lévy sur le terrain situé à côté du vélodrome et son aménagement. Réponse de M le Maire sur ce terrain appartenant à la Métropole.**

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_14 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Convention constitutive de groupement de commande entre les communes de la Métropole et Grenoble-Alpes Métropole visant la passation de marché d'évacuation et traitement des déchets issus de l'activité des services communaux

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_15 FINANCES – RESSOURCES – Composition de commissions municipales

**Intervention d'Hélène Besson Verdonck qui s'interroge sur la présence et le maintien de Pierre Bejjaji dans la commission Aménagement urbain et Transition énergétique ainsi que sur sa fonction de Conseiller municipal délégué à l'urbanisme ayant été nommé récemment président d'ACTIS, et ce afin d'éviter à terme tout risque de conflit d'intérêts. Elle explique par ailleurs le vote de son groupe pour cette délibération. Réponse de M le Maire sur ACTIS, l'absence de projets urbains sur la Commune, et donc de conflit d'intérêt. Complément de réponse de Pierre Bejjaji sur l'office public qu'est ACTIS, son but, ses nouvelles fonctions bénévoles de Président au titre de Conseiller métropolitain, les règles très précises en matière de conflit d'intérêts.**

**Délibération adoptée par 27 oui, 6 non (Hélène Besson Verdonck, Jean-Marc Assorin, Pierre Georges Crozet, Zuina Sahiri, Isabelle Pascal, Philippe Paliard)**

DEL20221215\_16 FINANCES – RESSOURCES – Délibération portant modification du tableau des emplois

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_17 FINANCES – RESSOURCES – Délibération portant mise à jour du tableau des emplois suite à l'avancement de grade

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_18 FINANCES – RESSOURCES – Avances de subventions aux opérateurs et associations en attente du vote du Budget Primitif 2023

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_19 FINANCES – RESSOURCES – Ouverture de crédits en investissement pour 2023 en attente du vote du Budget Primitif 2023

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

DEL20221215\_20 FINANCES – RESSOURCES – Admission en non-valeur

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

**DEL20221215\_21 CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – Subvention exceptionnelle au profit des Restos du cœur de l'Isère**

*Pas d'observations*

**Délibération adoptée à l'unanimité**

**Questions diverses :**

**Intervention d'Hélène Besson Verdonck** sur la ZFE et la taxe foncière. Elle voudrait connaître la position de M le Maire sur la ZFE et savoir si une hausse de la taxe foncière est envisagée au vu des éléments de contexte actuel.

**Réponse de M le Maire, Pierre Bejjaji et Jean-François Michon** sur ces thématiques. **M le Maire** rappelle la loi nationale en matière de ZFE, le contexte qui s'impose à la Métropole grenobloise, la consultation des Communes du territoire, les pouvoirs du Président de la Métropole qui fixera le contour de la ZFE par arrêté, les 13 Communes qui entreront dans ce dispositif, les leviers et marges de manœuvre possibles. Il précise que rien n'est à ce jour décidé dans les détails. Il rappelle enfin les dangers liés à la pollution de l'air. **Pierre Bejjaji** ajoute que ce sujet de santé publique et de climat, n'est pas un débat facile, mais qu'il se fera avec toutes les communes. La question étant de savoir comment préparer ces changements fondamentaux, avec quels leviers ? Concernant la taxe foncière, **M le Maire** resitue le contexte, le manque de visibilité actuel, les incertitudes sur l'énergie. Il apporte des précisions sur la DGF et son incidence. Il affirme ne pas vouloir augmenter les taux, mais du fait de budgets serrés, il restera prudent dans les affirmations pour ne pas créer de désillusion. **Jean-François Michon** souligne les réflexions en cours en termes d'énergie et les incertitudes qui subsistent.

**Jean-Jacques Pierre** annonce la présence du père Noël et de la mère Noël dans les rues d'Eybens, lors du marché de Noël, samedi 17 décembre.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 21h35.

Les débats sont retranscrits dans leur intégralité et mis en ligne sur le site internet de la Ville, puis conservés au sein des archives municipales.

Le Secrétaire de séance

Le Maire

Mehdi Debza Kioulou



Nicolas Richard

